

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 619.../TB-CCTHADS

Pleiku, ngày 01 tháng 06 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc đăng ký tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ các Bản án số 78,79/2019/DSST cùng ngày 27/11/2019; số 15/2020/DSST ngày 26/5/2020 và số 39/2020/DSST ngày 24/8/2020, số 01/2022/KDTM-ST ngày 12/01/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 685,686/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03/01/2020; số 10/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2020; số 28/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020; số 785, 787/QĐ-CCTHADS cùng ngày 30/01/2020; số 1799/QĐ-CCTHADS ngày 13/8/2020; số 29/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020; số 939/QĐ-CCTHADS ngày 24/2/2022 và số 1234/QĐ-CCTHADS ngày 28/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 43/QĐ-CCTHADS ngày 18/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

I. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku - Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

II. Tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 753, tờ bản đồ số 21 (nay là thửa đất số 28, tờ bản đồ số 14) tại đường Đặng Thai Mai, tổ 7, phường Thắng Lợi, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, đất có diện tích: 440m² (trong đó: 350m² đất ở tại đô thị và 90m² đất nông nghiệp lâu năm) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BC 028281 do UBND thành phố Pleiku cấp ngày 11/8/2010 đứng tên ông Mai Văn Trường An và bà Nguyễn Thị Thanh Nga. Đã chính lý sang tên cho ông Nguyễn Trường Sơn và bà Võ Thị Hồng Thư ngày 27/6/2018. Tài sản gắn

liền với đất: 01 nhà 01 tầng + 01 gác lửng có kết cấu: Móng xây đá, tường xây gạch, nền gạch Ceramic, tường trát vữa sơn nước, có senô mặt trước, trần thạch cao, mái lợp tôn, có tổng diện tích xây dựng: 358,4m².

(Hiện trạng theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

2. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 249A, tờ bản đồ số 06 tại thôn 2, xã An Phú, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, đất có diện tích: 510m² (trong đó: 200m² đất ở nông thôn và 310m² đất vườn) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BC 028899 do UBND thành phố Pleiku cấp ngày 04/8/2010 đứng tên ông Nguyễn Trường Sơn. Diện tích theo đo đạc thực tế: 507,3m² (trong đó: 200m² đất ở nông thôn và 307,3m² đất vườn).

(Hiện trạng theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

III. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các loại giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Hình thức, địa điểm đăng ký, nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku - Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

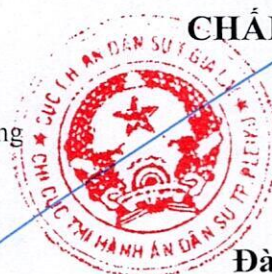
Điện thoại liên hệ: 0916.065.567

5. Thời hạn đăng ký và nộp hồ sơ: Trước 17 giờ 00 ngày 03/6/2022 (trong giờ hành chính).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo để các tổ chức cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Chi cục trưởng;
- Cục THADS tỉnh Gia Lai (Đề đăng trên trang thông tin điện tử);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đào Anh Tuấn